

Акт № 79

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 2	эт.	4	252 299,34
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 3	эт.	4	253 581,80
-271 486,91	208 961,72	-62 525,19	Ремонт и очистка теплообменного оборудования ИТП д.114*6секц*4м	бойлер	1	11 261,79


	Замена 4-х секций на ВВП д.114*4м	секц.	4	59 456,85
	Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	30 411,90
	Замена светильника и установка фотореле под. № 1	шт.	2	2 848,88
	Ремонт ВРУ под. № 3	шт.	1	3 310,03
	Замена стояка ЦО (6м) и подводных труб к радиатору в кв.23; замена стояков ХВС, ГВС (4м) и запорной арматуры (4шт.) в подвале под кв.4	м	10	28 607,17
	Установка порога на каркас двери под. № 2	м	1	347,32
	Замена радиатора в под. № 3 (7 секц.)	шт.	1	10 801,82
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.37	м	1	2 911,41
	Замена стояка ЦО (30м) и запорной арматуры (8 шт.) в кв.9,13 на чердаке	м	30	62 829,60
	ИТОГО			718 667,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-781 193,10

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **718 667,91** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)